**ПРОТОКОЛ № 13**

**заседания правления ОСМД “КОСМОС 3”**

г. Днепр, ул. Космическая, 3 «06» января 2022 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: 7 (семь) человек.

Присутствовали 7 (семь) человек:

1. **Беккер Леонид Давидович**
2. **Бунятов Расаф Саядулла**
3. **Гросман Александр Натанович**
4. **Капинус Анатолий Данилович**
5. **Резниченко Анатолий Иванович**
6. **Чекалкин Андрей Михайлович**
7. **Чернышев Андрей Валентинович**

На заседании правления присутствовали семь из семи членов правления ОСМД «КОСМОС 3», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за декабрь 2021

Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 7 человек.

**РЕШИЛИ**: Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ**: Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за декабрь по выработке тепла котельной в объёме 78,11 **Гкал**. По данным бухгалтерии за декабрь ОСМД за потребленный газ необходимо оплатить суммарно 132411,44 грн. На основании расчета, стоимость Гкал составит 1379,89 грн, а ГВС 130,45 грн/м3

- в связи с тем, что у собственников квартир № **4; 5; 6; 20; 32**  не исправны счетчики тепла (потребление за декабрь составило «0») доначислить им из расчета среднего потребления по дому тепловой энергии, что составляет 0,0093 Гкал/метр2

- в связи с тем, что собственники квартир № **8; 51; 59;** не надлежаще отапливали свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №3 от 25.09.20 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета 0,0046 Гкал/метр2., что составляет 50% от среднего потребления по дому тепловой энергии.

**РЕШИЛИ**: Утвердить стоимость на **декабрь 2021** года **Гкал 1379,89 грн;** ГВС **130,45 грн/м3**

- Собственникам квартир № **4; 5; 6; 20; 32**  доначислить оплату за отопление из расчета

**0,0093 Гкал/метр2**

- Собственникам квартир № **8; 51; 59**  доначислить оплату за отопление из расчета **0,0046 Гкал/метр2**.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 6 чел.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

Члены правления: Л.Д. Беккер

Р.А.Бунятов

А.Д. Капинус

А.И. Резниченко

А.М. Чекалкин

А.В. Чернышев